**Pielikums Nr.4**. pie

RAKSTISKAS IZSOLES NOLIKUMS

Izsoles idetifikācijas Nr. KTTT/2025/1-n

**Informācija par nomas objektu**

**Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikums, Liepājas iela 31, Kuldīga, LV-3301, “Skola”**

(Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 25.punkts)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Publicējamā informācija** | **Nomas objekts, izsole** |
| **1.** | **Pamatinformācija:** | |
| 1.1. | * nomas objekta veids (zeme, būve/telpa, kustamā manta); | Nedzīvojamas telpas un virtuves aprīkojums |
| 1.2. | * adrese; | Liepājas iela 31, Kuldīga, LV-3301, „Skola” |
| 1.3. | * reģistrācijas numurs; | 90000035711 |
| 1.4. | * pieguļošā zemesgabala platība (ha); | - |
| 1.5. | * būves kadastra apzīmējums; | 6201 009 0107 001 |
| 1.6. | * telpas daļas platība (m2); | 110,44 m2 |
| 1.7. | * lietošanas mērķis; | virtuve un palīgtelpas, ēdināšanas zāles daļa un virtuves aprīkojums, ēdināšanas pakalpojuma sniegšanai |
| 1.8. | * atzīme „kultūras piemineklis”; | nomas objekts ir "kultūras piemineklis" |
| **2.** | **Finanses:** | |
| 2.1. | * minimālā nosacītā nomas maksas apmērs par telpām EUR mēnesī (bez PVN); | 289,35 EUR/m2 bez PVN |
| 2.2. | * nomas maksas apmērs par zemi EUR mēnesī (bez PVN); | - |
| 2.3. | * samaksu par patērēto elektroenerģiju | samaksu par patērēto elektroenerģiju nomnieks maksā saskaņā ar elektroskaitītāja rādījumiem un pamatoti izrakstīto rēķinu |
| **3.** | **Termiņi:** | |
| 3.1. | * maksimālais nomas termiņš ; | Līdz 2026. gada 30.jūnijam |
| 3.2. | * pretendentu pieteikšanās termiņš (līdz dat. (dd.mm.gggg.); | Līdz 2025.gada 26.februāra plkst.10.00 |
| **4.** | **Informācija par izsoli:** | |
| 4.1. | * izsoles veids (rakstiska / mutiska); | rakstiska |
| 4.2. | * norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli (norāda: 1., 2., 3., … utt.); | 1 |
| 4.3. | * rakstiskām izsolēm – nomas pieteikumu iesniegšanas vieta/atvēršanas dat. (dd.mm.gggg.), laiks, vieta | Pieteikumu iesniegt personīgi (plkst. 9.00-16.00, Tehnikuma lietvedībā, „Skola”, 1.stāvs), vai elektroniski parakstītu e-pastā [info@kuldigastehnikums.lv](mailto:info@kuldigastehnikums.lv), vai sūtot pa pastu Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikums, Liepājas iela 31, Kuldīga, LV-3301,līdz 26.02.2025. plkst.10.00. Sūtot pieteikumu pa pastu, pretendents nodrošina pieteikuma saņemšanu līdz 26.02.2025. plkst.10.00. Atvēršana 26.02.2025. plkst. 10.00 Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikums, Liepājas iela 31, Kuldīga, LV-3301, 1.stāvs, 2. auditorija. |
| **5.** | **Cita informācija:** | |
| 5.1. | * cita nomas objektu raksturojoša informācija; | Noteikti rakstiskas izsoles nolikumā |
| 5.2. | * citi iznomāšanas nosacījumi; | Nomnieks uzstāda patērētās elektroenerģijas uzskaites skaitītāju. Skaitītāja un virtuves iekārtojuma remonta izmaksas par Nomnieka līdzekļiem. |
| 5.3. | * pamatoti ierobežojumi | Nomniekam nav tiesību nodot nomas tiesību objektu apakšnomā |
| 5.4. | * nomas objekta apskate | Nomas vietas apskate obligāta. Pretendenta objekta apskates faktu apstiprina parakstīts Pielikums Nr. 4, ko pretendents pievieno piedāvājumam. |
| 5.5. | * prasības pretendentam | Pieredze ēdināšanā izglītības iestādē |
| **6.** | **Papildu informācija:** | |
| 6.1. | * nomas līguma projekts | Pielikums Nr.7. |
| 6.2. | * nomas objekta apskates vieta un laiks | Iepriekš vienojoties pa tālruni: 63324082 iepirkumu speciālists. Apskates laiks:plkst 9.00-16.00 |
| 6.3. | * Iznomātājs (nosaukums, reģ. nr., adrese) | Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikums, Liepājas iela 31, Kuldīga, LV-3301, Reģ. Nr. 90000035711 |
| 6.4. | * kontaktpersona (vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālrunis, e-pasts) | KTTT iepirkumu speciāliste Evita Pētersone. Tel.25631181, e-pasts; evita.petersone@kuldigastehnikums.lv |

Sagatavoja E.Pētersone